

Askrift af

Salutionsforretning afholdt i Overensstem-
melse med Lov af 19 Marts 1869.

Skrevet C. Kr.

Aar 1889 Tirsdagen d. 12. November ind-
fandt vi i undersegnede Værdingsmand vs. paa Ejen-
dommen N^o 78: Ahlgade i Roskilde tilhørende Bryg-
ger og Lyststæber F. H. Frederiksen for i Følge Jorrighe-
dens Udendelse at vurdere bemeldte Ejendom i Overens-
stemmelse med Loven af 19 Marts 1869.

Der fremlagdes følgende Dokumenter

1. Begjæring af Prædikant Jacobson paa Ejens-
tagne af 22 Oktober om Udendelse af Mand til
denne Forretnings Afholdelse med Jorrighedens
hvisraa begunde Udendelse af 31 Oktbr 1889
2. Skjøde dat 5 Febr 1888 tinglæst 1 Marts s. A. hvoraf
ter den miværende Ejer af sin Fader Brygger F.
C. Frederiksen har faaet overdraget Ejendommen N^o 78
78 skyldsat for Harkhorn 2 Skp og de til Ejendommen
medproprietærede Jorallodder Matr N^o 51^a og 51^b i
Store Hede skyldsatte for Harkhorn henholdsvis
1 Skd 1 Skp 2 Tdk 2 3/4 Alben og 5 Skp. Tdk 1 3/4
Alben Sammenlagt 15 Kr 19 Gfr og 8 Kr 17 Gfr

endvidere Jordlodden Matr. N^o 10^t af Roskilde
Kjøbstads Vester-Gjeter- og Mellemmark skuldsat
for Hartkorn 6 Skp 3 Tdr o Albuin Samvælskat
10 Kr 60 Øre og endelig Jordlodden Matr. N^o 12^t i
Roskilde Kjøbstads Vester-Gjeter- og Mellemmark
skuldsat for Hartkorn 3 Td 7 Skp 2 Tdr o Al-
buin Samvælskat 30 Kr 33 Øre for ^{en} Samlet Kjøb-
temin stor 98,000 Kroner heraf 70,000 Kroner for de
faste Ejendomme og 28,000 Kroner for løse Inventar-
sager samt en aarlig Afgift til Salgeren og
Kjøbte for Livstid stor 1200 Kroner aarlig og
fri Bolig i Ejendommen eller 1500 Kroner aarlig.
Det bemærkes herat den nuværende Ejer har af-
handlet samtlige Jordlodder.

3. Pantkattest af 29 Oktober 1889 som forviden Priori-
tetsbeskrivelse. Bemærkning om den Ejendommen
paahvilende Afgift samt en thingtest, Lejesecontrakt
om den i Ejendommen indlydende Bøutik til Kjøb-
mandshandel, forøvrigt ikke indeholder nogen Ejen-
dommen paahvilende Byrde eller Servitut.
4. Fortegnelse over de Ejendommen paahvilende Skat-
ter og m. ledsaget af Attester for samvæls Richtigkeit.
5. a. Brandforsikringsattest af 21 Octbr 1889 hvor-
efter Ejendommens samtlige Bygninger
ere brandforsikrede for en Sum af ialt 138,450
Kroner heri indbefattet de i Bygningerne an-
bragte faste Inventarier saasom Dampskjeds-
ler, Maskiner Byggerieinventarier m. m.
b. 21de Brandforsikringspoliceer for rörlig Ejen-
dom, hvoraf fremgaar at det til Ejendommen
hørende og i Forretningen med paaregnede løse
Inventarium nemlig Gilder og Gilder ere

assurede for ialt 5000 Kroner og Inventariegen-
stande hørende til Lysestøberie og Skindforretning
ialt til 4000 Kroner

6 Kort over Ejendommen, hvorefter sammes Grund-
areal andrager ialt 11.908 0 Alen

7 17 Lk Lyskontrakter omde i Ejendommen udligede
Lysligheder en m.

Ejeren Brygger og Lysestøber F. R. Frederiksen
var tilstede for under Forretningen at meddele os de for-
nødte Oplysninger.

Ommevorte Ejendom beskrives saaledes:

Ejendommen Matr. Nr. 78 er beliggende paa Røskilde
Kjøbstads Hovedgade (Allegade) paa sammes nordlige
Side ikke langt fra Byens Hovedtorv paa det bedste
Forretningstrøg og saaledes heldigt beliggende for enhver
Art af Hverisdrikt. - Hovedfacaden har en Længde
imod Allegaden af c. 49 Alen mod Vest har Ejendom-
men en Facade af c. 17 1/2 Alen imod Rosenhavestrade,
imod Nord en Facade af c. 16 1/2 Alen mod Sct. Olufstrade og
imod Østen Facade af c. 8 1/2 Alen imod Vagtstrade. Af
den nordlige Deel er c. 4800 0 Alen anlagt som Have,
Resten er dels bebygget og dels Gaardsplads. - I Ejen-
dommen er indrettet og drives et Bryggerie med de til-
hørende Gæljaldere og andre Localer, et Lysestøberie
og Skindhandel med tilhørende Localer til Tørring af
Skind m. m. en Kjøtmandshandel med tilhørende Stal-
de og Lædestreger samt Gaardsplads, een Bøvlék er ind-
lagt, til en Lidsmedforretning en anden til en Mode-
og Baandhandel, desuden forskellige større og mindre
Rebokuslejligheder samt Værksteder for forskellige
Haandværkere, - Ejeren benytter selv den Deel af Ejen-
dommen, der er indrettet til Bryggerie, til Lysestøbe-

rie og Skindhandel til sin Forretnings Drift ligesom
han ogsaa beboer en af de større Beboerlejligheder samt
bygher ^{en Del} af Haven medens Resten af Ejendommen er ind-
taget til Fiskejællager.

Ejendommens Bygninger bestaar af:

- A. 1. Forhus med Facade mod Ahlgade mod Gsk.
16 $\frac{3}{4}$ Alen langt 12 Al bredt 16 Al højt: 3 Etager
med Kjelder under hele Bygningen og Manyard-
Etage dækket med Skifer, opført af Grønsten
til Læden, forøvrigt af Mür- og Bindingsværk ind-
væltet til i Kjælderen 4 Lokaler med Beton- og Mür-
stensgulve, samt Stibloft; 1ste Etage til Rou-
kik med Indgang fra Læden store Roukiksover-
dæer, Diske og Stoler til Driften af en Rjot-
maydehandel, et Contoir med Forstue samt
Frappengang; 1 Sal-Etage til 3 Værker, 2 Sal
til 4 Værker og Manyard-Etagen til 4 Værker;
i Bygningen 2 Herstene hvorved ialt 8 Stk
Nakkeleone; i Bygningen er indlagt Gasled-
ning. Samtlige Værker ere forsynede med
Bræddegulve, Stiblofter, Pander, Vægen tapetser-
ede, Træværket oliemalt, tildels aaret og laket
idet Alle vel indstyret og bemærkes det at Værkerne
i Etagerne høre til Lejlighederne, der strækker sig
ind i Sidehuset som nedenfor er nævnt under
Litra F.

2. Forhus med Facade mod Ahlgade mod Vest;
32 $\frac{1}{4}$ Al lang 12 Al dyb 11 $\frac{1}{4}$ Al høj: 2 Etager med
Kjelder under det Høle indtagen Gummekjelder,
opført i en Længde af Facaden af 13 $\frac{1}{2}$ Alen samt ve-
stre Gavl af Grønsten forøvrigt af Egebindings-
værk med indmurede Vægge dækket med Tegltag.

indrettet til i Kælderen, Localer til Huusholdning,
brüg samt Glasbæjning, Stue-Etagen til en Lænestue,
Kjæledør fra Gade til Gaard 2. Boistubber med Ud-
gang fra Gaden og store Boistubers vinduer endvidere 6
Værelser og et Kjøkken, 1. Sal. Etage til 6 Værelser 1
Entrée 1 Sættelæstue og 1 Kiosket i Loft- Etage
en Leilighed bestaaende af 3 Værelser, Kjøkken, Spise-
og Sættelæstue, desuden 2 Sættelæstuer og Loftstue,
Udstyrelsen af Værelserne er som nævnt under A.
i Bygningen findes 3 Skorstene, hvorved 11 Kak-
kelorne og 2 Korfuer, i Bygningen er indlagt
Gasledning.

B) Sidehus Vest i Gaarden med Facade til Rosenhavsstra-
de 11 Ablaugt 15 1/2 Al dybt 9 Al højt i 2 Etager opført
af Muur og Bindingsværk dækket med Tegltag indret-
tet til i Stue-Etagen 2 Værelser, Kjøkken, Spisekammer og
Forstue 1. Sal ligeledes til 2 Værelser, Kjøkken, Spisekam-
mer og Forstue med Trappgang til Loft- Etage,
hvorved er indrettet et Sættelæstue og et Gæsteværelse,
denne Bygning 1 Skorsten hvorved 2 Korfuer og 5
Kakkelorne, i Bygningen Gasledning, Udstyrelsen af
Værelserne som nævnt under A.

C) Sidehus ligeledes mod Rosenhavsstræde 25 Alen
laugt 15 1/2 Al bredt 10 Al højt i 2 Etager, grund-
muret til alle Sider indtagen Gasledning der ere
Muur og Bindingsværk, Tegltag. 1 Etage, der er ind-
rettet til Bryggerie har Forstue og tag med mure,
de Kapper hvilende paa sømbrugere indrettet
af Jern søjler, i søndre Ende findes en Maltebølle
og et Vaskerhus med 2 indmurede Kobberrad,
skærbjedler paa 2 og 1 St. Større, Resten af
Bygningen i Stue-Etage er indrettet til Bryg-

gerie og er forsynet med Mønstergulv; øverste Etage har Betongulv og benyttes til Maltgjörere; Loft-Etagen benyttes til Opdag af Malt; i Bygningen er indlagt Gasledning og er der i samme anbragt en muret Brønd med Jernpumpe, der drives ved Dampkraft. I Bryggeriet findes følgende faste Inventarium: en induceret 11 Hestes Dampkedel, en opretstående 6 Hestes Dampmaskine med Forvarmer og Fødepumpe samt tilhørende Rørledninger, en induceret Kobber Bryggerkedel, stor 28 Tdr, et Mælkekar med Kobberbund, hvorier anbragt et Mælkeapparat af Jern med tilhørende Rørskive, en Varmvandsbeholder og et Skumlekar af Træ, en Kobber Gjælpumpe med Rørledning af Kobber til Gylgjælden, en Taphov i Træ, samt 1 Stk en Vandbeholder af Beton stor: 50 Tdr. Køllen er en halvvejs hvid- og brun Maltstøtte med muret Græs Mælkekarne med tilhørende Rørledninger, Staalraadsflager og Jernlemme; i Bygningen er Skorsten fra Grunden og et muret Censeurør fra Køllen.

Efter Opgivende hører til Bryggeriet c. 350 Stk Halm tønder, c. 700 Stk $\frac{1}{4}$ Tdr og c. 1100 Stk Affænger

- C 2. Tilbygning til østre Side af C 1: 5 Al 20" lang. 4 Al bred 8 Alen høj i 2 Etager opført af Mørt og Brændingsværk i 3 Lder medens den fjerde Side dannes af Bryggeriets Mørt, Tegltag, indrettet til i begge Etager Trappengang og Opvaskerhæsis.
- C 3. endvidere en Tilbygning til C 1 med 12 $\frac{1}{2}$ Al lang, 16 Al bred, 6 Al høj i 2 Etager, Brændingsværk med udmurede Vægge i nederste Etage og bræddet, beklædt i øverste Etage, Tegltag, nederste Etage

indrettet til Skyllhuus, øverste Etage er forsynet med Svalebakker, der rummer c. 62 Fdr, over Sæm, som er anbragt et Svaleapparat med Vinger af Jern, der drives ved Dampkraft fra Maskinen i Bryggeriet.

2. 1 Endvidere Sidehuus med Facade til Rosenhavestra. de 25 $\frac{1}{4}$ Al. langt 11 Al. bredt, 9 $\frac{1}{2}$ Al. høj i 2 Etager opført af Muur og Bindingsværk, Tegltag, indrettet i underste Etage til Stald med Kjøbber og Plæse for 6 Heste, et Pakeriin og et Kogehuus, i øverste Etage til eet Locale hvori er anbragt et Støvkær af Træ c. 50 Fdr stort, Resten er Loftserum med Cu. mængde samt Locale til Førring af Skind der skæres ved Udspejling paa opstillede Brædderammer, i Bygningen findes 1 Størrsten, hvorved 2 ind. murede Kobbekjedler paa 2 og 5 Fdr, en indmuret Dampkjedel 1 $\frac{1}{4}$ Al. høj Diameter, 3 $\frac{3}{4}$ Al. lang med tilhørende Rørledninger, endvidere 4 Dampkær af Træ hver c. 6 Fdr store dekene med Kob. birkbeklædning indvendig, endvidere findes Hækkelysesmaskine og 1 Hællmaskine, der begge drives ved Dampkraft fra Dampmaskinen i C. 1

2. Følbygning Gæst for 21, 20 Alen lang 4 $\frac{1}{4}$ Al. br. 3 $\frac{1}{2}$ Al. høj i 1 Etage Muur og Bindingsværk Tegltag indrettet til Udgang til Stalden i 1, Bræddeselerum, 3 Retirader og et Locale hvori en Vandbælder holder af Træ.

3. 1 Baghuus Nord i Gaarden, 12 Alen langt, 10 $\frac{3}{4}$ Al. br 9 $\frac{1}{2}$ Al. høj i 2 Etager og til Gaarden en Kvist Etage i en Længde af 32 Alen 3 Al. høj opført af Muur og Bindingsværk med grundmurerede Tægle Tegltag, under Bygningen i hele Dybden og i en

Længde af ca. 34 Alen en Kjelder med Mønstergulv og
 Betonulv samt Lufthold der benyttes til Saltkjøl-
 der og Vindkøllekjølder; Skiv-Etagen er indrettet
 til i vestre Ende et Lyseshedeværk hvor Bræddegulv
 og Lufthold (hvor 2 Stk Maskiner til Fabrikation af
 Hærinlys et Dampkogetar af Træ med Røge-
 ierledning) et Pakrum 6 Værker, et Spisekammer
 et Søjtekammer en Forplads med Indgang fra Gaar-
 den; idet for detene Værker mod Haven findes en lille
 best Veranda der er opført af Tømmer, Brædder
 og Glas dækket med Pap 6 Al lang, 4 Al bred; i
 østre Ende endvidere 5 Bræddehuse, 1 Etage er indret-
 tet 2 Kamre, forøvrigt benyttes hele denne og Kværn-
 Etagen til Førring og Opbevaring af Skind og Huder
 i Bygningen 2 Skorstene hvorved 7 Røgstovne;
 i Bygningens vestre Ende findes i 1 Etage et
 Varmegjærrapparat, der staar til Forbindelse
 med Dampkjølden i Si og hvorfra Varmen ledes
 i Jernrørledninger omkring paa Skindloftene
 til Førring af Huderne

2. Tilbygning til Ei ved østre Ende imod Syd 16 Al
 lang, 12 Al bred $7\frac{1}{2}$ Al høj i 1 Etage opført af
 Grundmur til 2 Sider; Bagsiden dannes af
 Jordmuren til Ei, Halvtag dækket med Pap,
 danner et Lokale til Opbevaring af Maskiner
 for endel

F. 1. Sidehus i Gaarden med Gf. i Forbindelse med
 Forhuset Ai $25\frac{1}{2}$ Al lang 13 Al bred, vestre Side
 $15\frac{1}{2}$ Al høj i 3 Etager, østre Side $10\frac{3}{4}$ Al høj
 i 2 Etager opført af Grundmur til alle Sider, Tag-
 tag; - Kjelder under hele Bygningen indrettet
 til Gf. kjølder, hvor Mønstergulv og Lufthold

med ~~Store~~ ^{del} af Jern dels af Træ til Gftræernes Oplægning, Gflet lodes hertil fra Bryggeriet og jennem Røbberriv. 1ste. Etage indrettet til 2 Lejligheder hver paa 3 Værelser, Kjøkken og Spisekammer samt en Bagbrødstek og en Forstue med Indgang fra Gaarden, 1ste. Etage til 6 Værelser Kjøkken, Spise og Spisekammer og en Corridor, 2de. Etage til 4 Værelser, Kjøkken, Spise og Spisekammer samt nogle mindre Localer under Taget mod Gflet, i 3de. Etage er den Længde af c. 5 Alen til begge Sider op, foruden Mangard-Etage dækket med Skifertag og indrettet til Kjøkken og Spisekammer, hørende til Lejligheden i Forhuset. Al ligesom alle Localerne paa 1 og 2 Sal høre til Lejlighederne, i de respektive Etager i samme Forhuset, i Bygningen findes 3 Skorstenes hvorved ialt 5 Komfurer og 13 Ovne. Gasledninger er indlagt, Voldstyrelsen som nævnt under A.

2. Sidehuset endvidere mod Gflet 10 $\frac{1}{2}$ Al langt 13 Al br. 14 Al højt i 3 Etager med Mangard-Etage dækket med Skifertag, Kjelder under det Hele indrettet til Gfalkjelder i Forbindelse med den under A nævnte. Bygningen er opført af Grundmur til alle Sider, den har i alle 3 Etager Forudbjælke lag med idelmurede Hæpper paa Forudbjælkerne båret af Jernstøjer og er foreynet med Jernvæg, dør i alle Etager indrettet til i 1ste Etage 2 Værelser med 4 Værelser af Træ, de andre Etager ere foreynede med Træbatter af Træ, i Mangard-Etage er indrettet 2 Værelser og et Kjøkken samt et Loftskammer i den øverste Sal, den til A stødende Del af Bygningen er gennem

alle Etager indrettet til Trappesgang; i Bygningen
i Hækleven, i Korfür samt Gæstledning.

3. endvidere Sidehus i Gæt 28 Al langt $13\frac{1}{4}$ Al br. 9 Al
høj i 2 Etager underste Etage Grundmur mod Vest, Rester
Mür og Bindingsværk, Tegltag, indrettet i Nedgang
fra Gaarden til Gæljaldren under F. 2. Stald til
8 Heste, Foderkammer, Gjennemkjørselsport fra
Fergaard til Baggaard, Kjøkken, Vaskerhus og
Nedgang til Kjældren under Ei samt Trappes-
gang; øverste Etage til et Værelse, Resten er Foder-
oplag, i Bygningen i Skorstens hvorved i Korfür.

G Gæt for Litr F 3 i Baggaarden en Bygning 13 Al lang
12 Al br. 5 Al høj i 1 Etage grundmurede Gæde og Litr
af Mür og Bindingsværk Tegltag indrettet til Kø-
stald hvori Betongulv og Mürstensgulv, Betonkryb-
ber samt Bræddeloft.

H en Bygning Syd i Baggaarden 39 Alen lang $7\frac{1}{2}$ Al
bred $3\frac{1}{2}$ Al høj i Foriden Halvtag dækket med bølge-
formet Jerntag af ^{opført} Grundmur til alle Sider; indrettet
til Stald med Plads for 10 Heste forsynet med Jern-
krybber har Bræstensgulv, en Foderlås og et Hør-
kammer hvori Mürstensgulv.

J en Bygning Nordøst i Baggaarden med Facade mod
Vagtsstræde $18\frac{1}{2}$ Al lang til Gaden 23 Alen lang til Gade-
den 18 Al bred $4\frac{3}{4}$ Al høj Tegltag, opført af Grund-
mur til Gaden, Resten af Mür og Bindingsværk
indrettet til 2 Stalde med ialt 20 dobbelte Hestekasser
Opgang til Loftet hvoriunder Foderkasser, Loft over
det Hk, der benyttes til ^{som} Gudloft ligesom Hærbjælke-
loftet, der begge ere forsynede med Pænter i $1\frac{1}{2}$ Alens
Højde til Beskyttelse for Gaden.

K i i Baggaarden Nord for Ei en Bygning 52 Alen

lang, $13\frac{1}{2}$ Al. bred, $4\frac{1}{2}$ Al. høj i 1 Etage opført af
Mür- og Bindingsværk, til alle Sider Tegltag ind-
rullet til alle Sider til 4 Pakrum, 2 Opgange 2 Værk,
steder samt et Værksted i Lofts-Etagen; Resten er
Tørreløft m. m. 2 Skontun. ~

K 2. Halvtagsbygning Syd for K 1 5 Al. lang 7 Al. bred $3\frac{1}{2}$
Al. høj, opført af Bindingsværk med udmurede
Vægge, dels Tegltag og dels Jerntag indrullet til 3
Retirader og et Høsteskammer. ~

L. Nord i Baggaarden en Bygning $22\frac{3}{4}$ Al. lang, $9\frac{1}{2}$
Al. bred 4 Al. høj opført af Mür og Bindingsværk,
Tegltag indrullet til Vognværk og Skulhuus. ~

I Ejendommen er indlagt Vandledning fra By-
ens Vandværk med Hæver i alle Kjøkkener samt i
Bryggeriet.

Begrændet af Ejendommens Bygninger findes
en Torngaard, der er brolagt over det Flek, Baggaar-
den, der begrændses dels af Bygninger, dels mod Nord
af Plankværk imod Haven og dels af en c. 30 Al.
lang c. 4 Al. høj Mür-imod Vagtstræde, har tillige
Malkjører til dette Stræde, den er dels brolagt dels ma-
cademiseret.

Mod Nord findes den c. 4800 Alen store Have, der
er smukt anlagt og beplantet med Frugttræer og Kier-
buste m. m. den er indhegnet dels med Ringmür
dels med Plankværk. ~

Samtlige Bygninger ere forsynede med fornøden Dø-
re Porte Løkke og Vinduer, den under H. nævnte Byg-
ning er opført af Kyst i indevarende Aar. Af Ejendom-
mens øvrige Bygninger ere de under D og E i nævnte
aldre Bygninger, der dog i Forhold til det Brüg der gjor-
res af dem maa betegnes som varende tilfredsstillende

[Signature]

Tilstand, medens alle øvrige paa Ejendommen opførte
Bygninger i den forrige Ejers Tid i Løbet af c. 27 Aar deels
af ham selv opførte og deels uindergaaet væsentlige Foran-
dringer og Ombygninger og derfor maatte ^{be-}regnes som værende
i god Stand.

Op Ejendommens kan paaregnes følgende
Indtægter:

x Ifølge de fremlagte Lejekontrakter svarer i aarlig Løn

1	Købmand A. Petersen for Butik, Butoku m.m.	1200 Kr.
2	Fru Hedemann for en Butokueslighed	400 -
3	Froken Bonholdt for en Butik	400 -
4	Guldsmed Gold for en Butik	300 -
5	Enkefru Olsen for en Lighed	600 -
6	Prokurator Jacoben for en Lighed	700 -
7	Skrædder P. Björnsen for en do	150 -
8	Gjælder W. Petersen for en do og Hjelper	400 -
9	Timmermester Jensen for Værsted og Butoku	300 -
10	Arbejdsmand Jens Olsen for en Lighed	132 -
11	Hjælmand Hansen for det under litra Anførte Husrum	100 -
12	Skaldforpagter Jørgensen for Skaldrum m.m.	300 -
13	Slagtermester C. Frederiksen for Pakrum m.m.	125 -
14	Maskefabrikant Daingaard for Værsted m.m.	250 -
15	Snedker Larsen for et Værsted	100 -
16	Røgmand N. P. Jensen for et Local til Røgeri	60 -
17	Luge Herkel for et Stykke Have	50 -
18	Jordbruger Chr. Jensen, der i følge Lejekontrakt-hid til har haft Jordbødder til Benyttelse tilligemed en Lighed i Ejendommen fortræder dem til April Fjortedag 1890 og er denne Lighed udlagt for Løn af Ejeren selv benyttede Deel af Ejendommen	150 -
		alt i alt 5712 Kr.

Overført — 5.777 Kr.

antage vi at kunne indlejes for:

1. Beboelse med tilhørende Have — 800 —
 2. Bryggeriet med Tilbehør af Inventarium
Ogtræer m. m. — 1600 —
 3. Lokalerne til Lysestøberiet og Skindhandlen
med tilhørende Maskiner Inventar samt Bænk — 1200 —
- Summa Indtægt 9.317 Kr.

Udgifter:

1. Kgl. Skatter aarlig — 423 Kr 62 1/2
 2. Kommune Skatter do — 195 — 82 —
 3. Brandkontingent af Bygninger — 179 — 82 —
 4. do af Inventarier — 12 — 16 —
 5. Vandafgift — 62 — 40 —
(Lyserne betale selv Afgiften af deres
respekt. Haver i Kjøkkenet).
 6. Den aarlig Vedligeholdelse af Bygninger 1000 — —
 7. do do af Maskiner og Inventarier 343 — 18 — 2.217 — 00
- giver Indtægts Overskud. 7100 Kr.

som taget 25 Gange fremstiller en Kapital stor —
177.500 Kroner

Ejendommens Værdi i Handel og Vandel ansatte
vi efter bedste Overbelsning til: 175.000 Kroner, skriver
Det Hundrede og Firs tusinde Kroner, idet vi
bemærke at vi ved denne Værdiansættelse ikke have
taget Hensyn til Afslaget til den forrige Ejend.

Ovenstaaende Forretning er indført i Hensyn
til den af os indgivne skriftlige edelige Forsikkring
om efter bedste Evne og Samvittighedsfølelse vil
vi søge det os betroede Hverv. — Dette saavel som

at Inguaf os er beslagket eller besvoret i op eller
nedsigende Linie eller i først eller anden Tidelinie
med Ejeren af den værderede Ejendom, beridne vi
herved med vore Underkrifter

Roskilde d 12 Novbr 1859

L. Schumacher & Weber.

At jeg efter bedete Vidende har meddelt de af
Værderingsmanden forlangte ^{til Rens og Forretningens} Optegnelser herved,
mer jeg herved. ~

O. U. S.

F. R. Frederiksen

Ejer af den i Forretningens bestemte Ejendom

I Diater tilkommer os - 16 Kroner

som ere os betalte

L. Schumacher & Weber.

Afskriftens Rigtighed bekræftes
Roskilde Bysekretær d 19 Novbr 1859

N^o 19/369 1,912
en Honeury
betalt for

1,00



